



Oude Prinsweg 23
(Oude Postkantoor)

Postadres
Postbus 53
1800 BC Alkmaar
Telefoon
072-548 87 57
Fax
072-548 85 79

Advies geluid

Aan : Evert Mengers en Monique Klaver- Blankendaal
Van : Rob Moerkerken en Sietske Felix
Team : Milieu & Ruimte
Onderwerp : Akoestisch onderzoek Oude Prinsweg 23 te Bergen
Datum : 6 mei 2010

VERZONDEN 07 MEI 2010

Inleiding

In verband met het voornemen van de gemeente Bergen om een horeca bestemming af te geven voor het voormalige postkantoor aan de Oude Prinsweg 23 in het centrum van Bergen is er een akoestisch onderzoek uitgevoerd.

In dit onderzoek is inzichtelijk gemaakt wat de te verwachten geluidbelasting ten gevolge van stemgeluid afkomstig van het toekomstige terras zal gaan worden ter hoogte van (de dichtstbijzijnde) woning gelegen aan de Oude Prinsweg 11.

Situatie

De inrichting betreft een voormalig postkantoor gelegen aan de Oude Prinsweg 23 in het centrum van Bergen. De bestemming wil men wijzigen in horeca. De woning, die beoordeeld is, is de woning gelegen aan de Oude Prinsweg 11 op een afstand van circa 25 meter van de inrichting.

Beoordeling akoestisch onderzoek

De MRA stelt zich op het standpunt dat een akoestisch rapportage zodanig is ingericht dat het gehanteerde akoestisch model en de daarin gebruikte gegevens inzichtelijk en reproduceerbaar zijn. Het akoestisch model dient te zijn uitgevoerd overeenkomstig het Handleiding Meten- en reken industrielawaai 1999. Het akoestisch rapport dient informatie te bevatten betreffende alle voor het onderzoeksresultaat van belang zijnde aspecten. In het rapport worden in elk geval de gegevens opgenomen zoals die zijn vermeld in paragrafen 5.5 van module B en 4.8.3 van module C van de Handleiding Meten- en rekenen industrielawaai 1999. Het rapport is overzichtelijk en voldoet aan deze eisen.

In het akoestisch onderzoek is echter alleen uitgegaan van menselijk stemgeluid op het terras van de (toekomstige) inrichting. Hiertoe is een bepaald geluidniveau verondersteld en is met dit bronvermogen een berekening gemaakt naar de gevel van de woning. In het onderzoek is in het geheel geen rekening gehouden met muzieklawaai vanuit de inrichting en/of vanaf het terras van de inrichting.

Resultaten akoestisch onderzoek

Het akoestisch onderzoek stelt dat voor wat betreft het stemgeluid niet voldaan kan worden aan de richtwaarden voor het equivalent geluidniveau, maar wel aan de grenswaarde voor het maximale geluidniveau. Voor de richtwaarden voor het equivalent geluidniveau wordt uitgegaan van een rustige woonwijk (langtijdbeoordelingsniveau van 45 dB(A)).

Afhankelijk van het gebruik als horeca inrichting, zoals bruin café, restaurant, jongeren café, e.d. kan de geluidproductie van de inrichting behoorlijk verschillen. Dit is in dit onderzoek niet verder onderzocht. Ook eventuele geluid uitstraling als gevolg van een technische installatie (afzuiging, airco) is niet nader onderzocht. Tevens is niet duidelijk of de woning Oude Prinsweg 11 de dichtstbijzijnde woning van derden betreft.



Akoestisch onderzoek in relatie tot de VNG richtlijn (goede ruimtelijke onderbouwing)

De ruimtelijke inpasbaarheid kan getoetst worden aan de richtafstanden uit de VNG-publicatie 'Bedrijven en milieuzonering'. De richtafstanden uit de VNG richtlijn "Bedrijven en milieuzonering" hebben betrekking op de omgevingstype "rustige woonwijk" en "rustig buitengebied". Het gebied waarin het toekomstige horecabedrijf wordt gerealiseerd komt niet overeen met een dergelijk type woonomgeving. Het bedrijf ligt in het centrum van Bergen, omringd door winkels, horecabedrijven en woningen.

Omdat de onderhavige inrichting in een "gemengd gebied" is gesitueerd, kan de richtafstand uit bijlage 1 (zonder dat dit ten koste gaat van het woon- en leefklimaat) met één stap worden verlaagd, dus van 10 naar 0 meter. Men kan tevens uitgaan van de specifieke Staat van Bedrijfsactiviteiten voor gebieden met functiemenging, zoals stadscentra, dorpskernen, winkelcentra of horecaconcentratiegebieden. Volgens de richtlijn kunnen restaurants, cafetaria's, snackbars, ijssalons, viskramen, cafe's en bars aanpandig aan woningen worden uitgevoerd. Hiervoor gelden de volgende randvoorwaarden: het gaat om kleinschalige, meest ambachtelijke bedrijvigheid, de productie en/of laad en loswerkzaamheden vinden alleen in de dagperiode plaats, de activiteiten (inclusief opslag) geschieden hoofdzakelijk inpandig.

Indien de richtafstand voor het aspect geluid niet wordt overschreden, kan verdere toetsing voor het aspect geluid (in beginsel) achterwege blijven. Wanneer de richtafstand niet toereikend is, is een geluidonderzoek noodzakelijk. Voor een rustige woonwijk geldt een geluidbelasting (langtijdgemiddeld beoordelingsniveau) van 45 dB(A) en voor een gemengd gebied 50 dB(A). Het geluidonderzoek geeft aan dat voor stemgeluid op het (toekomstig) terras de geluidbelasting van 45 dB(A) wordt overschreden, dit geldt niet voor de 50 dB(A).

Het toetsingskader voor een planherziening is er op gericht om onoverkomenlijke problemen bij de latere milieuverlening of bij het voldoen aan de voorschriften op grond van een besluit milieubeheer te voorkomen. Dit impliceert een toetsing op hoofdlijnen, zoals boven beschreven.

Vervolgens komt het Activiteitenbesluit om de hoek kijken. De horecaondernemer zal ter zijner tijd een melding moeten doen. Afhankelijk van de gekozen bedrijfsvoering dient bij de melding een akoestisch onderzoek te worden gevoegd, maar het bevoegd gezag kan een dergelijk onderzoek sowieso eisen (zie artikel 1.11 lid 5). Uit het onderzoeksrapport zal moeten blijken of aan de in het besluit opgenomen grenswaarden wordt voldaan. Het bevoegd gezag kan desgewenst maatwerkvoorschriften opnemen. De geluidbelasting vanuit de inrichting wordt gerelateerd aan de dichtstbijzijnde woning van derden, onder representatieve bedrijfsomstandigheden (dus rekening houdende met alle activiteiten binnen de inrichting en niet alleen het terras!).

Conclusie

- Er is geen onderzoek uitgevoerd naar de geluiduitstraling van de inrichting bijvoorbeeld als gevolg van muzieklawaai en/of de technische installatie. Het is tevens niet duidelijk of de betreffende woning Oude Prinsweg 11 de dichtstbijzijnde woning van derden is.
- De conclusie dat het toekomstige horecabedrijf tengevolge van stemgeluid afkomstig van het toekomstige terras in de avondperiode niet kan voldoen op de woning aan de Oude Prinsweg 11 wordt niet onderschreven. Dit is afhankelijk van het beoordelingsniveau waaraan getoetst wordt.

Advies

Het akoestisch onderzoek als onvolledig te beschouwen om een juiste afweging te maken. Mede vanwege de (verwachte) weerstand van de bewoner(s) van Oude Prinsweg 11 een uitgebreider akoestisch onderzoek uit (laten) voeren.

NB. Op de plankaart, die ik in mijn bezit heb staat de locatie Oude Prinsweg 23 bestemd als Gemengd-1: "wonen en detailhandel" in plaats van Gemengd-4: "wonen en horeca".

Advies geluid

Aan : Sietske Felix
Van : Rob Moerkerken
Team : Milieu & Ruimte
Onderwerp : Akoestisch onderzoek Oude Prinsweg 23 te Bergen
Datum : 28 april 2010

Inleiding

In verband met het voornemen van de gemeente Bergen om een horeca bestemming af te geven voor het voormalige postkantoor aan de Oude Prinsweg 23 in het centrum van Bergen is er een akoestisch onderzoek uitgevoerd.

In dit onderzoek is inzichtelijk gemaakt wat de te verwachten geluidbelasting ten gevolge van stemgeluid afkomstig van het toekomstige terras zal gaan worden ter hoogte van de dichtstbijzijnde woning gelegen aan de Oude Prinsweg 11.

Situatie

De inrichting betreft een voormalig postkantoor gelegen aan de Oude Prinsweg 23 in het centrum van Bergen. De bestemming wil men wijzigen in horeca. De dichtstbijzijnde woning is de woning gelegen aan de Oude Prinsweg 11 op een afstand van circa 25 meter van de inrichting.

Beoordeling akoestisch onderzoek

De MRA stelt zich op het standpunt dat een akoestisch rapportage zodanig is ingericht dat het gehanteerde akoestisch model en de daarin gebruikte gegevens inzichtelijk en reproduceerbaar zijn. Het akoestisch model dient te zijn uitgevoerd overeenkomstig het Handleiding Meten- en reken industrielawaai 1999. Het akoestisch rapport dient informatie te bevatten betreffende alle voor het onderzoeksresultaat van belang zijnde aspecten. In het rapport worden in elk geval de gegevens opgenomen zoals die zijn vermeld in paragrafen 5.5 van module B en 4.8.3 van module C van de Handleiding Meten- en rekenen industrielawaai 1999.

Het rapport is overzichtelijk en voldoet aan deze eisen.

In het akoestisch onderzoek is alleen uitgegaan van menselijk stemgeluid op het terras van de (toekomstige) inrichting. Hiertoe is een bepaald geluidniveau verondersteld en is met dit bronvermogen een berekening gemaakt naar de gevel van de dichtstbijzijnde woning.

In het onderzoek is in het geheel geen rekening gehouden met muzieklawaai vanuit de inrichting en/of vanaf het terras van de inrichting.

Resultaten akoestisch onderzoek

Uit de resultaten van het akoestisch onderzoek blijkt dat voor wat betreft het stemgeluid en niet voldaan kan worden aan de richtwaarden voor het equivalent geluidniveau, maar wel aan de grenswaarde voor het maximale geluidniveau.

Afhankelijk van het gebruik als horeca inrichting, zoals bruin café, restaurant, jongeren café, e.d. kan de geluidproductie van de inrichting behoorlijk verschillen. Dit is in dit onderzoek niet verder onderzocht.

Ook eventuele geluid uitstraling als gevolg van een technische installatie (afzuiging, airco) is niet nader onderzocht.

Advies

- Het akoestisch onderzoek als voldoende te beschouwen, echter met de kanttekening dat geen onderzoek is uitgevoerd naar de geluiduitstraling van de inrichting bijvoorbeeld als gevolg van muzieklawaai en/of de technische installatie.

conclusie verwerpen!



Bijlage bij INSPEKTERING (6)

Keizerstraat 76, 7411 HH Deventer - T 0570 - 65 72 37 - F 0570 - 65 72 92
www.adviesbureau-de-haan.nl - info@adviesbureau-de-haan.nl
Rabobank 1254 26 364 - KvK 380 23 372

Eerste Bergensche Boekhandel
T.a.v. de heer T. Swinkels
Oude Prinsweg 11
1861 CS Bergen NH

datum donderdag 14 januari 2010
project Oude Prinsweg 11 te Bergen (Stemgeluid)
betreft Berekeningsresultaten akoestisch onderzoek
ons kenmerk T.09.253/7826
uw kenmerk --

Geachte heer Swinkels,

In verband met het voornemen van de gemeente Bergen om een horecabestemming af te geven voor het voormalig postkantoor aan de Oude Prinsweg 23 hebben wij voor u een akoestisch onderzoek uitgevoerd conform methode II van de "Handleiding meten en rekenen Industrielawaai" 1999.

Het akoestisch onderzoek moet inzichtelijk maken wat de te verwachten geluidsbelasting ten gevolge van stemgeluid afkomstig van het toekomstige terras op de woning aan de Oude Prinsweg 11 gaat worden en of hiermee in voldoende mate rekening is gehouden met de ruimtelijke onderbouwing die nodig is voor de bestemmingsplanprocedure. De resultaten van dit onderzoek staan vermeld in deze brief.

Ligging toekomstig horecabedrijf

Het bedrijf ligt in het centrum van Bergen, omringd door winkels, horecabedrijven en woningen van derden. Zie figuur 1 voor een overzicht van de locatie.

Representatieve bedrijfssituatie

De representatieve bedrijfssituatie (rbs) is de maximale werksituatie, die vaker voorkomt dan twaalf maal per jaar. Uitgangspunt voor het onderzoek is een terras, met plaats voor 40 personen. De dagperiode (07.00 – 19.00 uur) wordt op aangeven van de opdrachtgever buiten beschouwing gelaten. Uitgegaan wordt van de situatie waarbij in de avondperiode (19.00 – 23.00 uur) het terras volledig bezet is. In de nachtperiode (23.00 – 07.00 uur) wordt uitgegaan van een terras waar nog gedurende 1 uur volle bezetting is tot middernacht.

Modellering / overdrachtsberekening

De gehanteerde bronvermogens zijn gebaseerd op onderstaande tabel 1 uit NAG-journaal 123 van 1994. Hierbij is uitgegaan van een bronvermogen dat hoort bij een gemiddeld normaal stemvolume van 65 dB(A). Op een reguliere avond zitten op het terras 40 personen. De activiteiten zijn gemodelleerd middels 2 puntbronnen van $65 \text{ dB(A)} + 10 \log 20 = 78 \text{ dB(A)}$.

Tabel 1
Geluidproductie menselijke stem

Stemvolume	L _{WA}		
	Min.	Gemid.	Max.
rustig	40	60	75
normaal	45	65	80
verheven	50	70	85
zeer luid	55	75	90
schreeuwen	60	80	95
gillen			100
max. volume			105

De standaard bodemfactor van het model is akoestisch hard ($B_f = 0$). Akoestisch absorberende gebieden zijn apart gemodelleerd. Hoogteverschillen in de bodem zijn gemodelleerd middels hoogtelijnen.

De rekenpunten liggen op de nabijgelegen woningen op 1,5 meter (woonkamer) voor beoordeling in de dagperiode en op 5 meter (slaapkamer) voor de avond- en nachtperiode. De gegevens van het rekenmodel zijn weergegeven in bijlage 1.

Voor de modellering is gebruik gemaakt van Geomilieu V 1.31 van dgmr. Voor het L_{Amax} is een apart rekenmodel opgesteld. Het L_{Amax} is bepaald als het immissieniveau L_i , verminderd met de meteorcorrectie term C_m bij de ontvanger. Voor de berekening is het bronvermogen L_w opgehoogd met het gemeten verschil tussen het gemeten L_{Aeq} en het tegelijkertijd gemeten L_{Amax} .

Toetsingskader

Ten behoeve van de ontwikkeling van een bestemmingsplan, dat voorziet in de wijziging van de bestemming van een inrichting (in dit geval en horecagelegenheid) is het, indien dat gebouw is geprojecteerd op gronden die liggen binnen de invloedssfeer van woningen van derden, noodzakelijk in ieder geval te toetsen aan de VNG-publicatie "Bedrijven en milieuzonering". In deze publicatie (editie 2009) wordt voor een aantal milieu-aspecten, per activiteit, een indicatieve richtafstand tussen woningen en bedrijven annex voorzieningen gegeven, die geldt als advieswaarde bij ruimtelijke ontwikkelingen. Een dergelijke

ontwikkeling betreft de realisatie van nieuwe bedrijven, voorzieningen of nieuwe woningen. De richtafstanden hebben betrekking op een omgevingstype "rustige woonwijk". Het gebied waarin het toekomstige horecabedrijf wordt gerealiseerd komt overeen met een dergelijk type woonomgeving. Voor het toekomstige horecabedrijf wordt in de VNG-publicatie een indicatieve afstand (geluidhindercontour) van 10 meter aangegeven. Op deze afstand dient, volgens de VNG-publicatie, getoetst te worden aan een richtwaarde van 45 dB(A) etmaalwaarde. Ten aanzien van het L_{Amax} wordt uitgegaan van de landelijk aanbevolen normstelling.

Kort samengevat houdt dit het volgende in:

- $L_{Ar,LT}$ op omliggende woningen op 10 meter afstand
 - 45 dB(A) in de dagperiode
 - 40 dB(A) in de avondperiode
 - 35 dB(A) in de nachtperiode
- L_{Amax} op alle woningen
 - Bij voorkeur $L_{Ar,LT} + 10$ dB(A), maar maximaal:
 - 70 dB(A) in de dagperiode
 - 65 dB(A) in de avondperiode
 - 60 dB(A) in de nachtperiode

Berekeningsresultaten

In tabel 2 is een overzicht weergegeven van de berekeningsresultaten van de geluidsbelasting ten gevolge van stemgeluid, afkomstig van het toekomstige terras aan de Oude Prinsweg 23 op de woning aan de Oude Prinsweg 11. Weergegeven zijn de resultaten van het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau $L_{Ar,LT}$ en het maximale geluidsniveau L_{Amax} .

Tabel 2
Berekeningsresultaten $L_{Ar,LT}$ en L_{Amax} in dB(A)

Omschrijving	$L_{Ar,LT}$		L_{Amax}	
	Avond	Nacht	Avond	Nacht
Richtwaarde	40	35	65	60
Representatieve situatie				
01 Oude Prinsweg 11, oost	43	34	56	56
02 Oude Prinsweg 11 noord	43	34	55	55
03 Oude Prinsweg 11, west 1	28	19	40	40
04 Oude Prinsweg 11, west 2	29	20	41	41

Bijlagen

Bijlage 2: Resultaten $L_{Ar,LT}$
Bijlage 3: Resultaten L_{Amax}

Bespreking resultaten

Uit de berekeningsresultaten blijkt dat het toekomstige horecabedrijf, ten gevolge van stemgeluid afkomstig van het toekomstige terras aan de Oude Prinsweg 23 op de woning aan de Oude Prinsweg 11 in de avondperiode niet kan voldoen aan de richtwaarde voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau $L_{Ar,LT}$ volgens de publicatie van de VNG. Volgens deze publicatie zou het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau $L_{Ar,LT}$ op 10 m afstand van de terreingrens van het toekomstige horecabedrijf tot de gevel van de woning aan de Oude Prinsweg 11, 45 dB(A) etmaalwaarde mogen zijn, om geen hinder te veroorzaken. De afstand van de terreingrens van het toekomstige horecabedrijf tot de gevel van de woning aan de Oude Prinsweg bedraagt 20 m en geeft in de avondperiode een overschrijding van de richtwaarde van 3 dB(A).

Uit de berekeningsresultaten blijkt tevens dat het toekomstige horecabedrijf, ten gevolge van stemgeluid afkomstig van het toekomstige terras aan de Oude Prinsweg 23 op de woning aan de Oude Prinsweg 11 kan voldoen aan de landelijk aanbevolen grenswaarde voor het maximale geluidsniveau L_{Amax} .

Conclusie

Het toekomstige horecabedrijf kan, ten gevolge van stemgeluid afkomstig van het toekomstige terras op de woning aan de Oude Prinsweg 11 in de avondperiode niet voldoen aan de richtwaarde voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau $L_{Ar,LT}$ volgens de publicatie van de VNG.

Het toekomstige horecabedrijf kan op alle omliggende woningen voldoen aan de landelijk aanbevolen grenswaarde voor het maximale geluidsniveau L_{Amax} .

Met vriendelijke groet,

Ing. F.A.W. Greiving

Behandeld door mevr. drs. L. Loosveld

Bijlage(n): Figuur 1: Overzicht locatie
Figuur 2: Overzicht rekenmodel met punt- en objectnummers
Figuur 3: Overzicht rekenmodel met bronnummers

Bijlage 1: Gegevens rekenmodel
Bijlage 2: Berekeningsresultaten $L_{Ar,LT}$
Bijlage 3: Berekeningsresultaten L_{Amax}